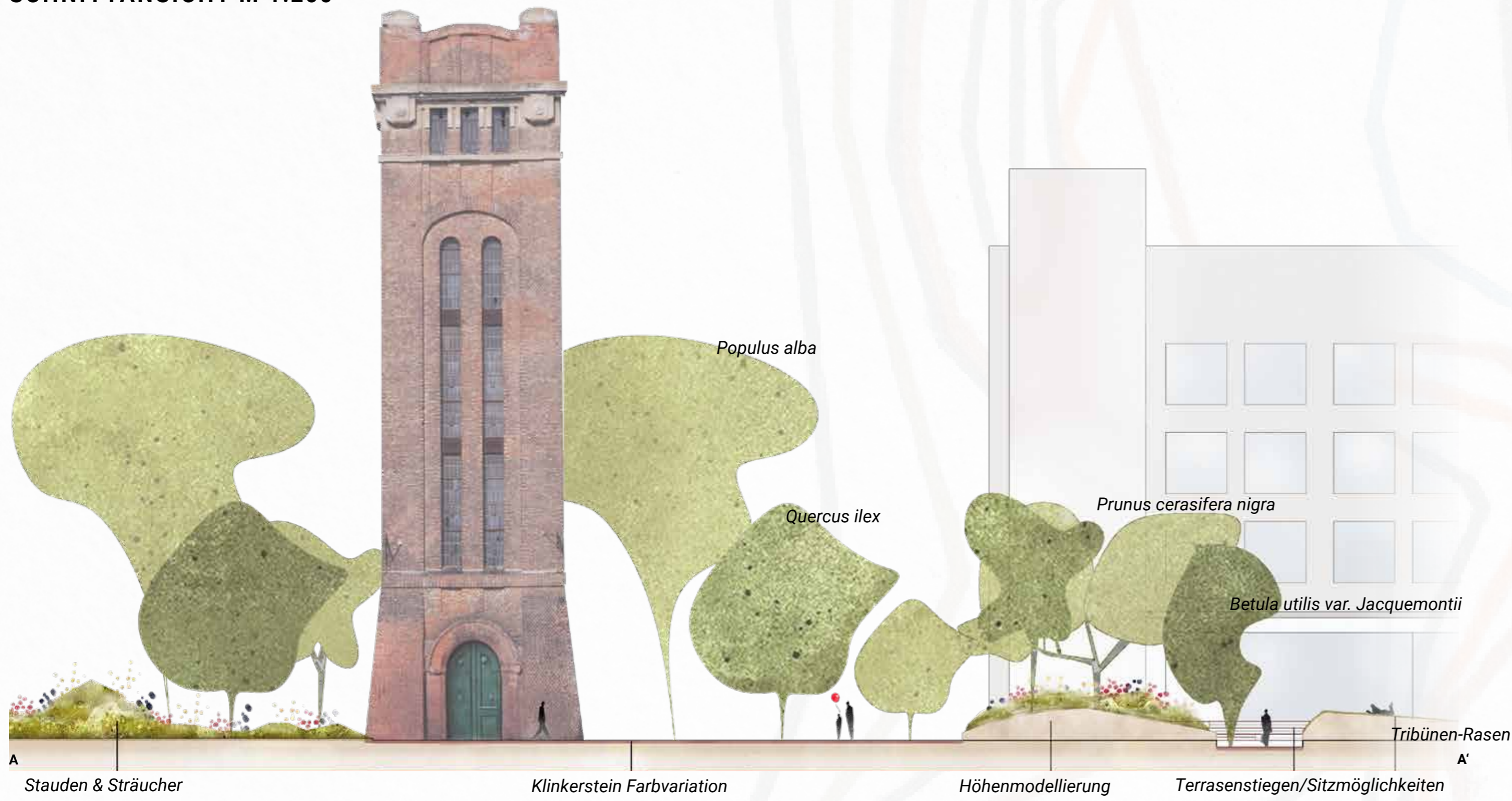


FreiRaum.Fabrik

SCHNITTANSICHT M 1:200



KONZEPTIDEE

Vielfalt der Raumgestaltung in der Stadt

FreiRaum.Fabrik schafft abwechslungsreiche und einladende Räume, die sowohl soziale Begegnungen als auch Rückzugsorte ermöglichen. Die Freiräume sind durch verschiedene Höhen und Atmosphären in Szene gesetzt und bieten Platz für unterschiedlichste Bedürfnisse. Neben einem Café und Gastgarten sowie einer Eventbühne laden grüne Bereiche mit sanften Raumgrenzen und natürlicher Vegetation zum Verweilen und Entspannen ein.

GRUNDRISS M 1:500

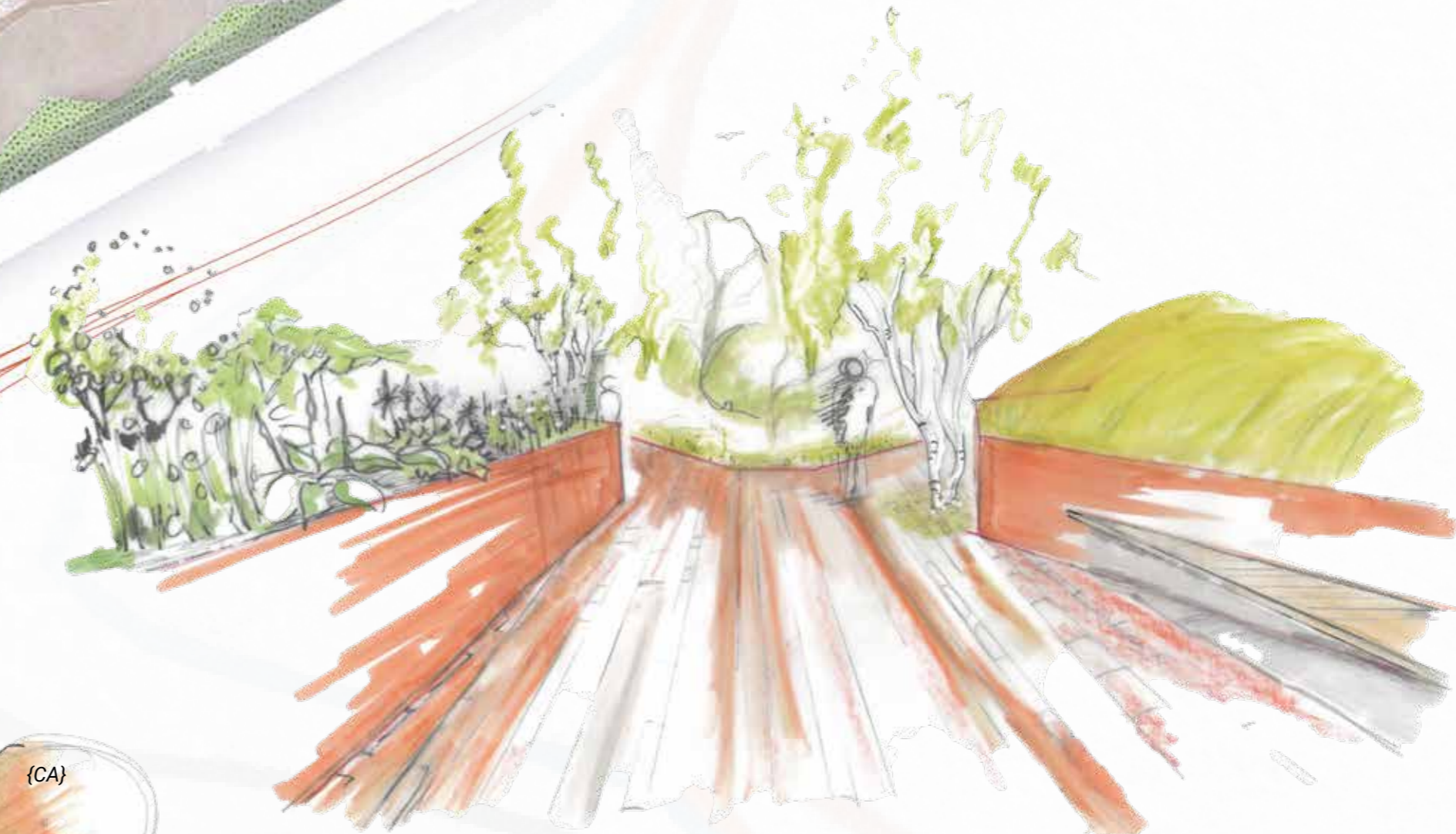


AUSCHNITT GRUNDRISS M 1:100



PERSPEKTIVE RÜCKZUGSORT

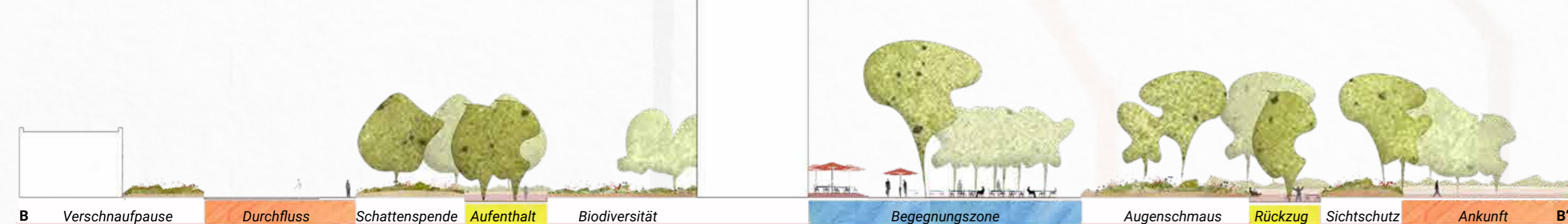
FreiRaum.Fabrik erzeugt durch gezielte Höhenmodellierung ständig wechselnde Perspektiven. Die einzelnen Bereiche erhalten dadurch eine jeweils eigene Atmosphäre, während die weichen Raumgrenzen harmonische und fließende Übergänge schaffen.



ISOMETRIE 30X15

Die geschützte Raumwirkung entsteht durch die Kombination aus Höhenunterschieden und gezielt geführten Blickachsen. Klare Kanten und der industrielle Charme der recycelten Klinkerstein-Variation werden durch die üppige Vegetation aufgelockert. Die Betula utilis var. Jacquemontii, mit ihren markanten weißen Stämmen, durchbricht die Pflasterung und schafft einen reizvollen Kontrast.

SCHNITTANSICHT M 1:500



VEGETATIONSKONZEPT

Sträucher:

- Corylus avellana 'Contorta' (AB)
- Cornus sanguinea (AC)
- Chimonanthus praecox
- Persovskia

Stauden:

- Aruncus dioicus (BA)
- Dryopteris filix-mas, Athyrium filix-femina
- Echinops bannaticus (BB)
- Euphorbia epithymoides (BC)
- Pulmonaria officinalis
- Gras: imperata cylindrica rubra (BD), lagurus ovatus (BE)

Bäume:

- Castanea sativa (CA)
- Pterocarya fraxinifolia
- Quercus ilex
- Prunus cerasifera nigra
- Betula utilis var. Jacquemontii

Für die Senke

- Fraxinus excelsior
- Ulmus laevis
- Salix alba

ZONIERUNGSPLAN & WEGEKONZEPT

Im zentralen Bereich der FreiRaum.Fabrik ist die soziale Interaktion der Nutzer:innen am größten. Die ruhigeren, äußeren Zonen schaffen hingegen eine entspannte Atmosphäre für ein unaufgeregtes Ankommen. Die Ruthnergasse bietet ausreichend Sitzmöglichkeiten für kurze Verschnaufpausen und integriert den FreiRaum harmonisch in die Umgebung. Sowohl die Erschließung für Krankenwagen als auch die Feuerwehrzufahrt vor das ehemalige Fabrikgebäude sind sichergestellt.

