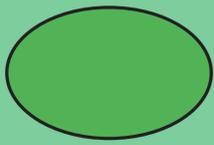


# Grüner Kern -Traktorfabrik



## Was ist der Grüne Kern -Traktorfabrik?

Die Umgestaltung der alten Traktorfabrik zum „Grünen Kern“ ist ein visionäres Projekt, das eine harmonische Verbindung zwischen Mensch und Natur anstrebt. Ziel ist es, einen lebendigen, hochwertigen Freiraum zu schaffen, der den Bedürfnissen der Anwohner\*innen gerecht wird und gleichzeitig einen Rückzugsort für die lokale Flora und Fauna bietet.

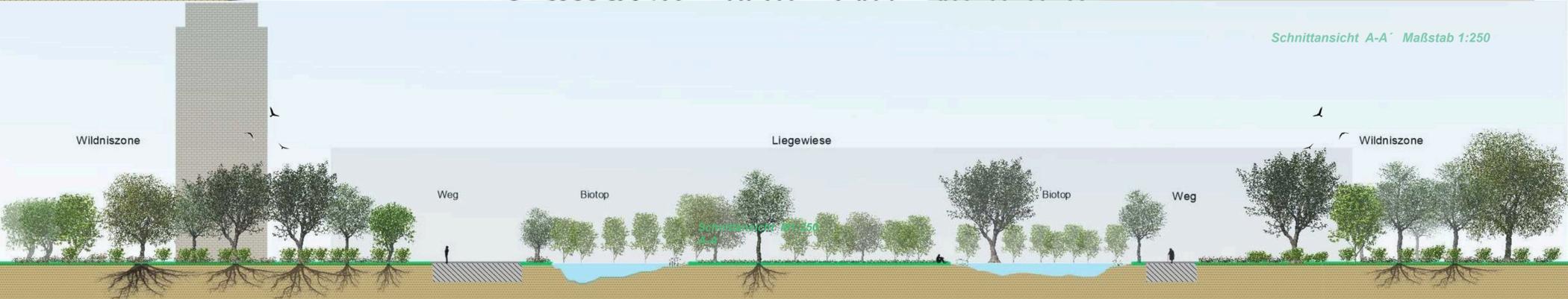
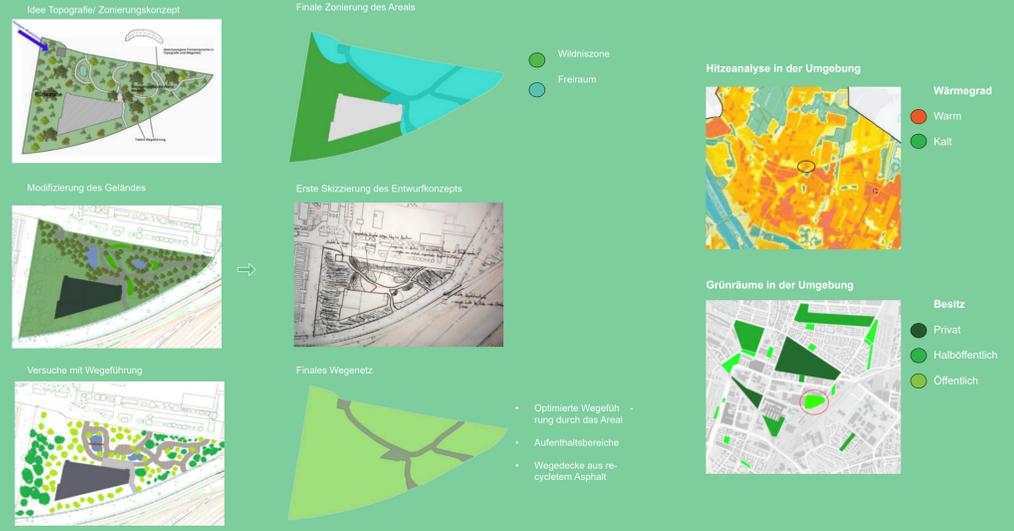
Als dringend benötigte Grünfläche wird der „Grüne Kern“ das umliegende Viertel nicht nur ökologisch bereichern, sondern auch soziale Begegnungen fördern. Die historische Struktur der Traktorfabrik wird behutsam integriert, sodass ein spannender Dialog zwischen industriellem Erbe und natürlicher Wildnis entsteht. Dieser einzigartige Ansatz unterstreicht die Bedeutung des Ortes als Symbol für Wandel und Nachhaltigkeit.

Der Entwurf legt großen Wert darauf, die Natur zu entfalten, ohne den menschlichen Lebensraum zu vernachlässigen. Staudenflächen, urbane Wälder und Biotop werden in das Gelände eingebettet, um Lebensräume für Vogel, Insek-

ten und andere Tiere zu schaffen. Gleichzeitig wird die Fläche durch barrierefreie Wege, Sitzmöglichkeiten und Aufenthaltsbereiche zugänglich gemacht, die zum Verweilen und Entspannen einladen. Eine innovative Landschaftsgestaltung ermöglicht es den Besucher\*innen, sich mitten in der Stadt wie in einer grünen Oase zu fühlen.

Mit dem „Grünen Kern“ wird ein Ort geschaffen, der Lebensqualität steigert, ökologische Vielfalt fördert und zu einem lebendigen Treffpunkt im Viertel wird. Es ist ein Raum, der die industrielle Vergangenheit respektiert, die Gegenwart aufwertet und eine grüne Zukunft inspiriert.

## Von der Idee zum Konzept



## Ökologische Optimierung - ästhetisch & effektiv.



## Vegetationsentwicklung Wildniszone

